



RAE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Jüri

09. jaanuar 2024 nr 20

Rae vallale kasutusõiguse omandamine 11112 Lagedi-Jüri tee kinnisasjale

Võttes aluseks ehitusseadustiku § 92 lõike 6; kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 7 lõike 2; asjaõigusseaduse § 225, § 226 lõike 1 ja § 228; Rae valla põhimääruse § 80 lõiked 1 ja 2, § 81 lõike 3 ning Transpordiameti 19.12.2023 korralduse nr 1.1-3/23/922, Rae Vallavalitsus annab

korralduse:

1. Omandada Rae vallale isiklik kasutusõigus Eesti Vabariigi omandis olevale katastriüksusele ja määrata isikliku kasutusõiguse ala vastavalt korralduse lisaks oleval skeemil tähistatule alljärgnevalt:
 - 1.1. Harjumaa, Rae vald, Lagedi alevik, 11112 Lagedi-Jüri tee (registriosa nr 11232150; katastritunnus 65301:003:0264; pindala 87661 m²; sihtostarve transpordimaa 100%) - isikliku kasutusõiguse ala pind on 25,5 m² (skeemil viirutatud ala).
2. Määrata isikliku kasutusõiguse seadmise tingimused alljärgnevalt:
 - 2.1. isiklik kasutusõigus seatakse tasuta ja tähtajatult;
 - 2.2. isikliku kasutusõiguse esemeks on tänavavalgustuse maakaabel, mille kaitsevöönd ulatub 1 m mõlemale poole äärmisest kaablist;
 - 2.3. õigustatud isikul on õigus kasutusõiguse ala kasutada avalikuks otstarbeks isikliku kasutusõiguse eseme ehitamiseks, omamiseks, kasutamiseks, hooldamiseks, asendamiseks, remontimiseks ja likvideerimiseks ning muul viisil ekspluateerimiseks;
 - 2.4. õigustatud isik võib isiklikust kasutusõigusest tulenevate õiguste ja kohustuste teostamise üle anda kolmandale isikule, teavitades muudatustest Transpordiametit 10 päeva jooksul;
 - 2.5. isiklik kasutusõigus on üleantav.
3. Kulud, mis on seotud punktis 1. nimetatud isikliku kasutusõiguse omandamise lepingu sõlmimisega, kannab Rae Vallavalitsus.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest Transpordiametile.
5. Korralduse peale võib esitada Rae Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama, või esitada kaebuse Tallinna

Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Madis Sarik
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Meeli Vaarik
vallasekretär